

<b>Produkt 51101</b>	
<b>Kreisentwicklung</b>	
<b>Produktgruppe</b>	Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen
<b>Produktbereich</b>	Planung und Infrastruktur
<b>Organisationseinheit</b>	Amt 61, Kreisentwicklung
<b>Produktbeschreibung</b>	
<p>Es erfolgt eine planerische Beurteilung zu verschiedenen Planungen und Vorhaben sowie die Bündelung fachlicher Stellungnahmen der Kreisverwaltung, insbesondere zur Landes- und Regionalentwicklung, Bauleitplanungen und Verkehrsplanungen, auch zu Genehmigungsverfahren anderer Planungsträger. Die Planung, Bearbeitung, Betreuung und Abrechnung neuer Verkehrswege sowie von Maßnahmen der touristischen Infrastruktur ist wesentlicher Aufgabenbestandteil. Eigene Grundlagenplanungen und Konzepte zur kreislichen Entwicklung sowie zur Entwicklung des Tourismus werden erarbeitet. Die Aufgaben des Kreiswegewarths sind wahrzunehmen. Es erfolgt die Einflussnahme auf die verschiedensten Flughafenbelange des BER. Als höhere Verwaltungsbehörde nach Baugesetzbuch erfolgt sowohl die Beratung zu Fragen des Bauplanungsrechts als auch die Prüfung von Genehmigungsanträgen zu Bauleitplänen.</p>	
<b>dazugehörige Leistungen</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Erarbeitung bzw. Fortschreibung kreislicher Konzepte, u.a. Leitbild des Landkreises Teltow-Fläming</li> <li>- Planung von Kreisstraßen, Rad-, Reit-, Skate-, Wander- und sonstigen Wegen incl. Beschilderung sowie deren Umsetzung und Unterhaltung bei Maßnahmen der touristischen Infrastruktur</li> <li>- Planung, Ausschreibung, Vergabe von Leistungen, Gutachten und sonstigen Leistungen einschließlich der Beantragung von Fördermitteln sowie deren Abrechnung</li> <li>- Führen der Widmungs- und Umstufungsverfahren für Straßen in Baulastträgerschaft des Landkreises Teltow-Fläming, Federführung bei Verfahren Dritter</li> <li>- Stellungnahmen als Träger öffentlicher Belange zu Maßnahmen der verkehrlichen, technischen und touristischen Infrastruktur einschl. zu Fördermitteln im Städtebau</li> <li>- Federführende Stellungnahmen zur Landes- und Regionalplanung sowie zu sonstigen Planungen</li> <li>- Mitwirkung bei Planungen anderer Fachämter sowie Dritter</li> <li>- Gesetzliche Prüfung und Genehmigung von Bauleitplänen einschl. Beratung in Fragen des Planungsrechts</li> <li>- Bereitstellung von Planungsgrundlagen für GIS des Kreises und des Landes</li> </ul>	
<b>Zielgruppen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kreistag, Gemeinden, Behörden</li> <li>- Investoren, Planer, Bevölkerung,</li> </ul>
<b>intern / extern</b>	- intern / extern

<b>Auftragsgrundlage</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kreistagsbeschlüsse</li> <li>- Beschlüsse der Verwaltungsleitung</li> <li>- Verordnung der Landesregierung (BauGBZV)</li> </ul>		
<b>Rechtsgrundlage</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Raumordnungs- und Landesplanungsrecht</li> <li>- Straßengesetze</li> <li>- Gesetze zum Bau- und Planungsrecht</li> </ul>		
<b>Rechtscharakter</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung</li> <li>- pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe</li> <li>- freiwillige Selbstverwaltungsaufgabe</li> </ul>		
<b>grundsätzliche Produktziele</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Harmonische Interessensausgleichssteuerung der Raumstrukturen zur wirtschaftlichen, infrastrukturellen und touristischen Entwicklung des Landkreises</li> <li>- Schaffung rechtlicher Voraussetzungen für bau- und infrastrukturelle Vorhaben</li> <li>- Erarbeitung fundierter planerischer Grundlagen für die Daseinsvorsorge und Meinungsbildung</li> </ul>			
<b>Basiskennzahlen</b>			
	vorläufiges Ist 2013	Plan 2014	Plan 2015

