

Produkt 51102	
Katasterangelegenheiten	
Produktgruppe	Räumliche Planung und Entwicklungsmaßnahmen
Produktbereich	Räumliche Planung und Entwicklung
Organisationseinheit	Amt 62, SG Amtsleitung
Produktverantwortung	Frau Thätner
Produktbeschreibung	
<p>Der geodätische Raumbezug umfasst die Vorhaltung eines Bezugssystems sowie den Nachweis der Liegenschaften und der Landschaft. Dazu sind die Geobasisdaten des Raumbezugs, der Liegenschaften und der Landschaft sowie der Grundstücksmarktdaten zu erfassen, in einem Geobasisinformationssystem zu führen und als Geobasisinformationen bereitzustellen. Die Fortschreibung und Aktualisierung des Liegenschaftskatasters erfolgt anhand von Vermessungsschriften sowie aus Veränderungen der Grundbücher. Auf Antrag werden Vermessungsunterlagen, Auszüge, Auskünfte, Eigentüterrückverfolgungen und Bescheinigungen aus dem Liegenschaftskataster und der Kaufpreissammlung erteilt.</p>	
dazugehörige Leistungen	
<ul style="list-style-type: none"> - Vermessung zur Teilung von Grundstücken sowie Grenzvermessungen und Einmessung von Gebäuden - Bereitstellung von Landschaftsdaten durch Gebietstopographie - Aufbau des „Amtlichen Liegenschafts- Kataster-Informationssystems“ (ALKIS) - Prüfung und Übernahme der eigenen und eingereichten Vermessungsschriften - Pflege und Verwaltung aller Archivdokumente - Ableitung von Marktanalysen, Bodenrichtwerten, Grundstücksmarktberichten aus der Kaufpreissammlung 	
Ziele	
<ul style="list-style-type: none"> - Erhöhung der Qualität des Katasterzahlen-, -buch- und -kartennachweises - Reduzierung der außendienstlichen und innendienstlichen Bearbeitungszeiten auf max. 2 Monate nach Antragstellung - Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft (ALK, ALB, einfache Auskünfte) innerhalb von 3 Tagen - Anfertigung von Vermessungsunterlagen für Bauanträge innerhalb von 1,5 Wochen - Erarbeitung von Verkehrswertgutachten innerhalb von 6 Monaten 	
Zielgruppen	<ul style="list-style-type: none"> - Behörden des Bundes und des Landes - Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure und Sachverständige und sonstige Vermessungsstellen - Ingenieurbüros - Grundstückseigentümer
intern / extern	<ul style="list-style-type: none"> - intern - extern
Auftragsgrundlage	
Rechtsgrundlage	- Brandenburgisches Geoinformations- und Vermessungsgesetz; Baugesetzbuch
Rechtscharakter	- Pflichtaufgaben zur Erfüllung nach Weisung

Kennzahl	Bezeichnung	Wert 2013	Wert 2014	Wert 2015
Ergebnis	Anzahl der Punkte in der Integrierten Datenbank (IDB)			
	Anzahl der eigenen Liegenschaftsvermessungen			
	Anzahl der Anträge auf Auskunft			
	Anzahl der angefertigten Vermessungsunterlagen			
	Anzahl übernommener Vermessungsschriften			
	Anzahl der ausgelieferten Verkehrswertgutachten			
Ressource	Kosten je eigener Liegenschaftsvermessung	€		
	Kosten je Auskunft	€		
	Kosten je angefertigter Vermessungsunterlage	€		
	Kostendeckungsgrad der Übernahme- und Vermessungsschriften	%		
Prozess	durchschnittliche Bearbeitungszeit sämtlicher	Std.		