

# Der Kreistag des Landkreises Teltow-Fläming



**ANFRAGE**

**5-3078/17-KT**

für die **ö f f e n t l i c h e** Sitzung

**Kreistag**

**20.02.2017**

**Einreicher:** Kalinka, Gerhard

**Betr.:** Anfrage des Abgeordneten Dr. Gerhard Kalinka,  
Fraktion Bündnis90/Die Grünen, zum Zustand des Wasserturms in Dahlewitz

## **Sachverhalt:**

Das Gut Dahlewitz hat mit seinen Bestandteilen (u. a. Hauptgebäude, Gutspark, Wasserturm) historische Bedeutung sowohl für Dahlewitz als auch für die Gemeinde Blankenfelde-Mahlow insgesamt. Teil der Anlage ist ein Wasserturm, der aus einem „Basisgebäude“ erwächst (vgl. Bild im Anhang). Er wurde im Jahr 1897 erbaut und war danach knapp 50 Jahre in Benutzung. Der Turm ist in der Kreisdenkmalliste eingetragen. Der mittlere Teil des Basisgebäudes wird als öffentlich zugängliche Kapelle genutzt. Zudem finden hier öffentliche Veranstaltungen statt, z. B. „Weihnachten am Wasserturm“.

1994 wurde das Dach des Turms mit Zinkblech gedeckt, und 2005 Reparaturen am Treppenaufgang durchgeführt (lt. Angaben des Vereins „Historisches Dorf Dahlewitz e. V.“). Das Basisgebäude hat eine Behelfsabdeckung. Die Fenster fehlen, das Gebäude wird nicht beheizt, und dementsprechend kritisch sind Witterungseinflüsse. Nach Augenschein ist das 120 Jahre alte Gebäude in einem zunehmend bedenklichen Zustand: Es zeigen sich Risse in den Außenmauern (Vorderseite des Turms, vgl. Link zum Foto). Eine Holzbohle wurde offenbar zur Stabilisierung einer Außenmauer angebracht (in Blickrichtung rechts oben). Größere Teile des Putzes und einzelne Steine und Verkleidungselemente sind bereits aus dem oberen Bereich des Turms herabgefallen zu sein.

## **Aus diesem Anlass frage ich die Landrätin**

1. Wann fand die letzte Begehung (innen, außen) durch Vertreter der Verwaltung statt?
2. Welche Einschätzung des baulichen Zustands dieses Denkmals hat der Landkreis?
3. Gibt es eine Erhaltungsanordnung oder andere Auflagen zum Erhalt des Turms und des Basisgebäudes an den/die Eigentümer?
4. Werden Turm und Basisgebäude für Publikumsverkehr (außen, innen, Nutzung als Kapelle) vom Landkreis als ausreichend sicher eingeschätzt?
5. Was müsste getan werden, um das Gebäude langfristig substanziell zu erhalten?
6. Wem gehört der Turm? (nicht öffentlich)?

Luckenwalde, den 26. Januar 2017

gez. Gerhard Kalinka  
Mitglied der Fraktion Bündnis90/Die Grünen

Anhang

Nachtbild aus einer öffentlichen Veranstaltung (Verbreitung gestattet)

Ein hochauflösendes Tag-Bild ist unter folgendem Link zu finden (Nutzungsrechte unklar, deshalb findet hier kein direkter Abdruck statt)

<http://static.panoramio.com/photos/original/105656958.jpg>

