



Der Kreistag des Landkreises Teltow-Fläming

ANFRAGE

5-2834/16-KT

für die öffentliche Sitzung

Kreistag

27.06.2016

Einreicher: Wolny, Michael

Betr.: Anfrage des Abg. Michael Wolny, CDU-Kreistagsfraktion TF,
zur Bebauung und Nutzung von Nebengebäuden des Grundstückes
Stefan-Zweig-Straße 57, 15831 Mahlow

Sachverhalt:

Der Eigentümer des Grundstücks Stefan-Zweig-Straße 55, hat mit Anzeige vom 06.02.16 an die untere Bauaufsichtsbehörde auf eine unzulässige Grenzbebauung aufmerksam gemacht. Bestätigt wurde mit Schreiben vom 23.02.16 der unteren Bauaufsichtsbehörde, dass eine Ortskontrolle stattgefunden und die unzulässige Grenzbebauung bestätigt wurde. Der Eigentümer und Nutzer der Stefan-Zweig-Straße 55 hatte 2015 auf seinem Grundstück, unmittelbar an der Grundstücksgrenze zur Nr. 57 ein Nebengebäude in Form eines Leichtbaugebäudes errichtet, das 4,66 Meter hoch sein soll. Dieses Nebengebäude wird offensichtlich für eine gewerbliche Vermietung an Dritte genutzt. An dem Nebengebäude liegen noch 2 weitere Container an. Mit dem o.g. Schreiben vom 23.02.2016 wurde zugleich ein ordnungsbehördliches Verfahren eingeleitet zu dem der Eigentümer und Nutzer der Stefan-Zweig-Straße 57 angehört werden soll. Am 04.05.2016 wurde die Landrätin vom Vater des Grundstücksnachbarn über den Vorgang unterrichtet. Eine Stellungnahme zu diesem Schreiben und Mitteilung zum Anhörungsergebnis der Unteren Bauaufsichtsbehörde ist dem Beschwerdeführer bisher nicht bekannt.

Dazu frage ich die Landrätin:

1. Welche Ergebnisse zum Ordnungswidrigkeitsverfahren liegen der Kreisverwaltung inzwischen vor?
2. Kann der Betroffene, als Eigentümer und Nachbar der Stefan-Zweig-Straße 55 in Mahlow damit rechnen, dass gegen die Errichtung des Nebengebäudes und gegen die widerrechtliche Nutzung vorgegangen wird?
3. Wann wird der Betroffene dazu informiert?
4. Wird dieser Vorgang zum Anlass genommen, um auf dem Grundstück des Verursachers, der Stefan-Zweig-Straße 57 eine Brandschutzschau durchzuführen?

Blankenfelde-Mahlow, den 15.06.2016

Michael Wolny
Mitglied der CDU Kreistagsfraktion TF