



Leerstand von Kapazitäten für die Unterbringung von Flüchtlingen

Finanzielle Auswirkungen und Risiken für den Haushalt des
Landkreises Teltow- Fläming

Darstellung Fallzahlen / Kapazitäten



Unterbringung von Asylbewerbern/ Flüchtlingen (ohne UMF)

Unterbringungsformen	Kapazität (Plätze)	Belegte Plätze zum 30. April 2016	Belegung mit Asylbewerbern	Belegung durch Bewohner nach Rechtskreiswechsel, z. B. Leistungsbezieher nach SGB II*
Gemeinschaftsunterkünfte	1.866	1.575	1.521	54
Wohnverbände	120	108	107	1
Wohnungen	157	157	157	0
Notfallunterkünfte	600	0	0	0
Summe	2.763	1.840	1.785	55

Grundlage der Kapazitätsplanungen



2016		Januar			Februar			März					
Prognose 2016	Überhang aus 2015	Quoten-Soll	Freie Platzkapazitäten	zusätzliche Plankapazitäten	Differenz Gesamtsoll	Quoten-Soll	Freie Platzkapazitäten	zusätzliche Plankapazitäten	Differenz Gesamtsoll	Quoten-Soll	Freie Platzkapazitäten	zusätzliche Plankapazitäten	Differenz Gesamtsoll
2.640	579	799	244	0	555	775	50	600	125	345	64	70	211

* Die Daten basieren auf der landeseigenen Prognose und dem Circa-Server

Kapazitätswachse 2016:

Thermohalle Biotechnologiepark Luckenwalde (Sep. 2015 beauftragt)	300 Plätze
Thermohalle Flugplatz Schönhagen (Okt. 2015 beauftragt)	300 Plätze
Neubau ÜWH Rangsdorf (Baubeginn Juni 2015)	70 Plätze

Obwohl das Innenministerium weiter an den ursprünglichen Prognosen festhielt, hat der Landkreis TF bereits am 01.02.2016 die weitere Anmietung bzw. Herstellung von Unterbringungskapazitäten ausgesetzt.

Zuweisungslage am 24.11.2015



Zuweisungsverfahren 49.KW

ZABH Eisenhüttenstadt
SG II

24.11.2015

Landkreis/kreisfreie Stadt	Quote in %	Aufnahme-Soll 2015 1. Prognose	Aufnahme-Soll 2015 2. Prognose	Aufnahme-Soll 2015 3. Prognose	Aufnahme-Soll 2015 4. Prognose	Aufnahmeüberhang aus 2014	Verwaltungsvereinbarung	Aufnahme-Soll 2015 Januar bis Oktober	Verteilungen Jan. bis Oktober 2015	Über-/(-) Untererfüllung	neue Prognose	Rechnerisches Aufnahme-Soll ab November 2015	Überträge aus 1., 2. und 3. Prognosezeitraum	Soll November	Soll Dezember	Soll Stichtag 01.12. bis 06.12. (6/31)	Summe Aufnahme-Soll November bis 06.12.2015 (atzgl. Übertrag aus 1., 2. und 3. Prognosezeitraum)	belegte Plätze	frei gemeldete Plätze bis 13.12.2015 (inkl. unbelegte Plätze aus Vormonaten)	Differenz zw. Aufnahme-Soll und gemeldeten Plätzen	Zuweisungen 49. KW (18% von Differenz)
		November	Dezember	November	Dezember							November	Dezember	November	Dezember	Differenz	Zuweisungen				
Barnim	6,9	617	936	1.656	2.415	61		1.231	1033	-198	2.476	-198	623	623	121	942	319	41	582	105	
Brandenburg a. d. Havel	2,7	241	366	648	945	66		514	512	-2	1.011	-2	248	248	48	298	117	21	160	29	
Cottbus	3,7	331	502	888	1.295	46		670	664	-6	1.341	-6	335	335	65	406	154	5	247	44	
Dahme-Spreewald	6,7	599	909	1.608	2.345	55		1.192	1198	6	2.400	6	604	604	117	715	215	105	395	71	
Elbe-Elster	4,6	411	624	1.104	1.610	80		850	812	-38	1.690	-38	420	420	81	539	207	59	273	49	
Frankfurt (Oder)	2,2	197	299	528	770	40	-20	394	319	-75	790	-75	208	208	40	323	74	20	229	41	
Havelland	6,2	555	841	1.488	2.170	111		1.149	1043	-106	2.281	-106	566	566	110	782	405	6	371	67	
Märkisch-Oderland	7,6	680	1.031	1.824	2.660	-42		1.274	1324	50	2.618	50	672	672	130	752	165	3	584	105	
Oberhavel	8,0	715	1.085	1.920	2.800	2		1.376	1223	-153	2.802	-153	713	713	138	1.004	341	190	473	85	
Oberspreewald-Lausitz	4,6	411	624	1.104	1.610	7		796	783	-13	1.617	-13	411	411	80	504	226	21	257	46	
Oder-Spree	7,3	653	990	1.752	2.555	61		1.299	1273	-26	2.616	-26	659	659	128	813	205	8	600	108	
Ostprignitz-Ruppin	4,5	403	611	1.080	1.575	28		794	776	-18	1.603	-18	405	405	78	501	231	1	269	48	
Potsdam	5,9	528	800	1.416	2.065	160	20	1.148	1069	-79	2.245	-79	539	539	104	722	194	212	316	57	
Potsdam-Mittelmark	8,4	751	1.139	2.016	2.940	23		1.461	1475	14	2.963	14	751	751	145	882	289	114	479	86	
Prignitz	3,6	447	488	864	1.260	40		658	672	14	1.300	14	321	321	62	369	183	5	181	33	
Spree-Neiße	5,0	322	678	1.200	1.750	67		899	885	-14	1.817	-14	458	458	89	561	229	34	296	54	
Teltow-Fläming	6,6	590	895	1.584	2.310	117		1.221	1128	-93	2.427	-93	602	602	117	812	315	6	491	88	
Uckermark	5,5	492	746	1.320	1.925	96		1.016	1021	5	2.021	5	502	502	97	594	94	1	499	90	
Gesamt	100	8.943	13.564	24.000	35.000	1.018	0	17.942	17.210	-732	36.018	-732	9.037	9.037	1.749	11.518	3.963	852	6.703	1.207	

Planansatz Unterkunftskosten für Asylbewerber – 2016



Produkt	Bezeichnung/ Vermerke	Ansatz 2016 EUR	IST 30.04.2016 EUR	Prognose 31.12.2016 EUR
1	2	3	4	5
	Übergangswohnheime für Asylbewerber			
315510 448110	Erstattung Unterkunftskosten durch das Land	6.475.390,00	7.335.390,00	5.263.265,00
315510 414000	Zuweisungen vom Bund	1.485.000,00	1.485.000,00	1.485.000,00
315510 432100	Nutzungsgebühren Übergangwohnheim	59.000,00	452.000,00	452.000,00
	<u>Erträge</u>	8.019.390,00	9.272.390,00	7.200.265,00
315510 533920	Unterbringungskosten Luckenwalde, Anhaltstr. (Grabenstr., Schieferling)	2.454.300,00	871.459,63	827.886,65
315510 533921	Unterbringungskosten Luckenwalde, Forststr.	274.200,00	505.510,20	480.234,69
315510 533922	Unterbringungskosten Jüterbog, Waldauer Weg / Quellenhof	944.700,00	792.047,18	752.444,82
315510 533923	Unterbringungskosten Ludwigsfelde, Birkengrund Süd.	1.028.200,00	883.677,94	839.494,04
315510 533924	Unterbringungskosten Rangsdorf	643.600,00	1.066.970,40	1.013.621,88
315510 533925	Unterbringungskosten Großbeeren	696.500,00	665.506,15	632.230,84
315510 533926	Unterbringungskosten Blankenfelde-Mahlow	1.021.000,00	1.478.386,75	1.404.467,41
315510 533927	Verbundwohnungen Am Mellensee / Niedergörsdorf / Niebendorf	918.000,00	816.632,42	775.800,80
315510 533928	Unterbringungskosten ÜWH (neue Objekte)	960.600,00	3.075.884,50	3.505.770,27
315510 533910	Betreuungskosten Asylbewerber	247.300,00	320.000,00	320.000,00
315510 082200	Geringwertige Wirtschaftsgüter	25.000,00	14.836,27	13.352,64
	Aufwendungen	9.213.400,00	10.490.911,45	10.565.304,06
	Abschluss			
	Erträge	8.019.390,00	9.272.390,00	7.200.265,00
	<u>Aufwendungen</u>	9.213.400,00	10.490.911,45	10.565.304,06
	Ergebnis	-1.194.010,00	-1.218.521,45	-3.365.038,00



- Diese Hochrechnung geht davon aus, dass sich die Fallzahl der Asylbewerber bis zum Jahresende auf ca. 1.100 Personen einpendelt. Das entspricht einen Rückgang der Belegung um 41 %.
- Daraus resultierend verringern sich die finanziellen Zuweisungen nach dem LAufnG ebenfalls um nominell 41 %, d.h. jahresdurchschnittlich um 32 %.
- Die Aufwendungen im Bereich der Unterbringung in Übergangseinrichtungen und Verbundwohnungen sinken dagegen um lediglich die belegungsabhängigen Kosten, d.h. jahresdurchschnittlich 5 %.
- Die Kosten für die Thermohallen können diesen Zuschussbedarf u.U. noch weiter anwachsen lassen.
- Ein Beteiligung des Landes Brandenburg an Leerstands- bzw. Rückbaukosten hingegen würde den Zuschussbedarf wieder verringern.

Kosten für die Vorhaltung der Thermohallen



Kosten und Refinanzierung einer Thermohalle

		Refinanzierung bei Belegung mit			(Daten nach Entwurf neuer KostenErstVO)
		102 Personen	200 Personen	300 Personen	
investive Kosten	360.000,00 €	234.794,82 €	360.000,00 €	360.000,00 €	
Betriebskosten (12 Monate)	1.360.198,44 €	364.354,20 €	694.420,00 €	1.041.630,00 €	
Wachschuttkosten (12 Monate)	273.890,40 €	265.778,40 €	265.778,40 €	265.778,40 €	
Kosten (innerhalb 12 Monaten)	1.994.088,84 €	864.927,42 €	1.320.198,40 €	1.667.408,40 €	
Zuschussbedarf Landkreis TF		1.129.161,42 €	673.890,44 €	326.680,44 €	



Thermohalle im Biopark Luckenwalde:

- 300 Notplätze, Laufzeit Objekt bis 31.03.2017
- Kostenerstattung zunächst nur bis 30.06.2016 gesichert, danach nur noch 102 Plätze anerkannt; laufendes Widerspruchsverfahren
- Aktuell Prüfung von Kostenreduzierungen (vorzeitige Vertragsauflösungen)

Thermohalle am Flugplatz Schönhagen:

- 300 Notplätze, Laufzeit Objekt bis 30.04.2017
- Kostenerstattung zunächst nur bis 30.06.2016 gesichert, danach nur noch 102 Plätze anerkannt; laufendes Widerspruchsverfahren
- Als Aufnahme- und Verteilungseinrichtung für den Landkreis TF geplant

Beide Einrichtungen sind freigemeldet, aber bislang liegen nur geringfügige Zuweisungen vor. Daher wird der Landkreis für beide Objekte die Übernahme von Vorhaltekosten nach § 15 Abs. 5 LAufnG beantragen.