



Der Kreistag des Landkreises Teltow-Fläming

ANFRAGE

5-2779/16-KT

für die öffentliche Sitzung

Kreistag

27.06.2016

Einreicher: Eichelbaum, Danny

Betr.: Anfrage des Abg. Danny Eichelbaum, CDU-Kreistagsfraktion TF,
zur fehlerhaften Baugenehmigung - „Neue Remise,- der Graftschaft
in Kloster Zinna

Sachverhalt:

Aus der Berichterstattung der Märkischen Allgemeinen vom 02.05.2016 ergibt sich, dass die Baugenehmigung für den 2012 errichteten Neubau an dem historischen Gebäude der Graftschaft in Kloster Zinna fehlerhaft ist und deshalb vom Verwaltungsgericht Potsdam aufgehoben wurde. Damit besteht die Gefahr, dass der Neubau abgerissen werden muss und/oder erhebliche Kosten auf den Landkreis zukommen.

Dazu frage ich die Landrätin:

1. Wie konnte die Untere Bauaufsichtsbehörde im damaligen Genehmigungsverfahren hinsichtlich des Merkmals „Einfügen in die Umgebung“ und den einzuhaltenden Abstandsflächen zu einem komplett anderen Ergebnis als das VG Potsdam gelangen?
2. Inwiefern arbeitet die Kreisverwaltung mit dem Eigentümer der „Neuen Remise“ zusammen, um für sämtliche Beteiligte akzeptable Lösungen zu finden?
3. Welches weitere Vorgehen bzw. Maßnahmen plant die Kreisverwaltung in diesem Fall?
4. Wie weit sind die Vorbereitungen für einen veränderten Bebauungsplan fortgeschritten?
5. Erwägt die Kreisverwaltung finanzielle Entschädigungszahlungen vorzunehmen?

Luckenwalde, den 4. Mai 2016

gez. Danny Eichelbaum
Vorsitzender der CDU-Kreistagsfraktion TF

