

Produkt 52101	
Bauordnungsverfahren	
Produktgruppe	Bau- und Grundstücksordnung
Produktbereich	Bauen und Wohnen
Organisationseinheit	Amt 63, SG Amtsleitung
Produktverantwortung	Herr Jurtzik
Produktbeschreibung	
<p>Im Verlaufe bauaufsichtlicher Genehmigungsverfahren wird insbesondere auch unter Beteiligung weiterer Fachbehörden über die Zulässigkeit von Bauvorhaben, d.h. über deren Vereinbarkeit mit dem öffentlichen Recht entschieden. Die Einhaltung der baurechtlichen Bestimmungen unterliegt einer ständigen Überwachung, etwaige Verstöße gegen diese werden geahndet.</p>	
dazugehörige Leistungen	
<ul style="list-style-type: none"> - Durchführen von Vorbescheidverfahren, Bauanzeigeverfahren - Durchführen von Baugenehmigungsverfahren und vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Zulassung von Ausnahmen, Befreiungen und Abweichungen - Erteilen von Abgeschlossenheitsbescheinigungen bei Wohnungseigentum - Durchführen von bauordnungsrechtlichen Verfahren - Durchführung der wiederkehrenden Prüfungen bei Sonderbauten - Teilnahme an Brandschauen - bauaufsichtliche Stellungnahmen zu Genehmigungs- und Erlaubnisverfahren, die eine Baugenehmigung einschließen - Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis - Sonderaufsichtsbehörde über die Gemeinden - Stellungnahmen zu und Prüfung von bauordnungsrechtlichen Satzungen im Rahmen der Beteiligung als Träger öffentlicher Belange 	
Ziele	
<ul style="list-style-type: none"> - Optimierung und zeitliche Straffung von Antragsverfahren - Herstellung baurechtmäßiger Zustände - zeitnahe Ahndung von Verstößen mit dem Zweck, künftigen Gesetzesverletzungen vorzubeugen 	
Zielgruppen	<ul style="list-style-type: none"> - Bürger - Behörden - Gemeinden - Wirtschaft
intern / extern	- extern
Auftragsgrundlage	
Rechtsgrundlage	<ul style="list-style-type: none"> - Baugesetzbuch - Brandenburgische Bauordnung
Rechtscharakter	- Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung

Kennzahl	Bezeichnung	Wert 2013	Wert 2014	Wert 2015
Ergebnis	Anzahl der Bauanträge			
	Anzahl der Baugenehmigungen			
Ressource	Kosten je Baugenehmigung	€		
Prozess	durchschnittliche Dauer je Baugenehmigung	Tage		