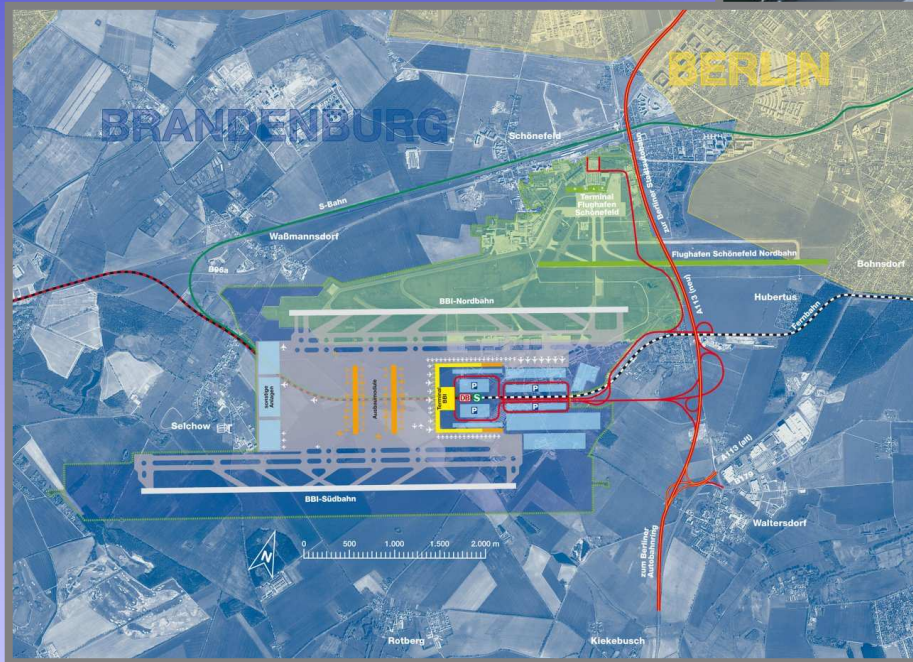
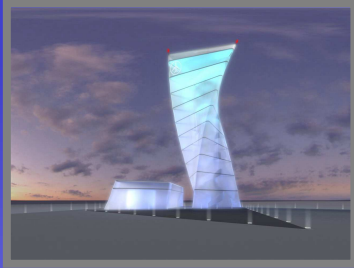


Bericht des Flughafenkoordinators

Herr Heller



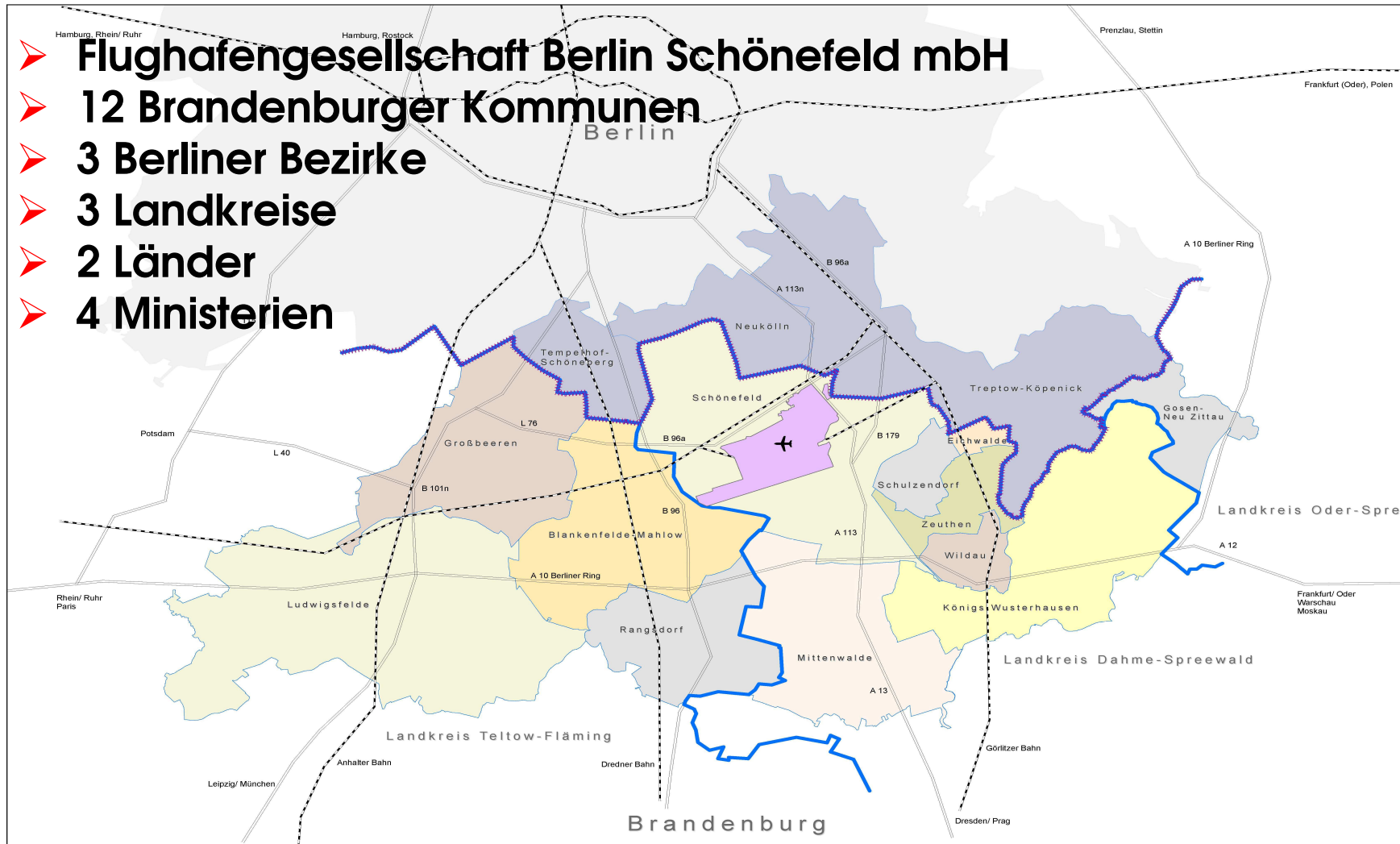


Flughafen Berlin Brandenburg International

Gemeinsames Strukturkonzept Flughafenumfeld BBI

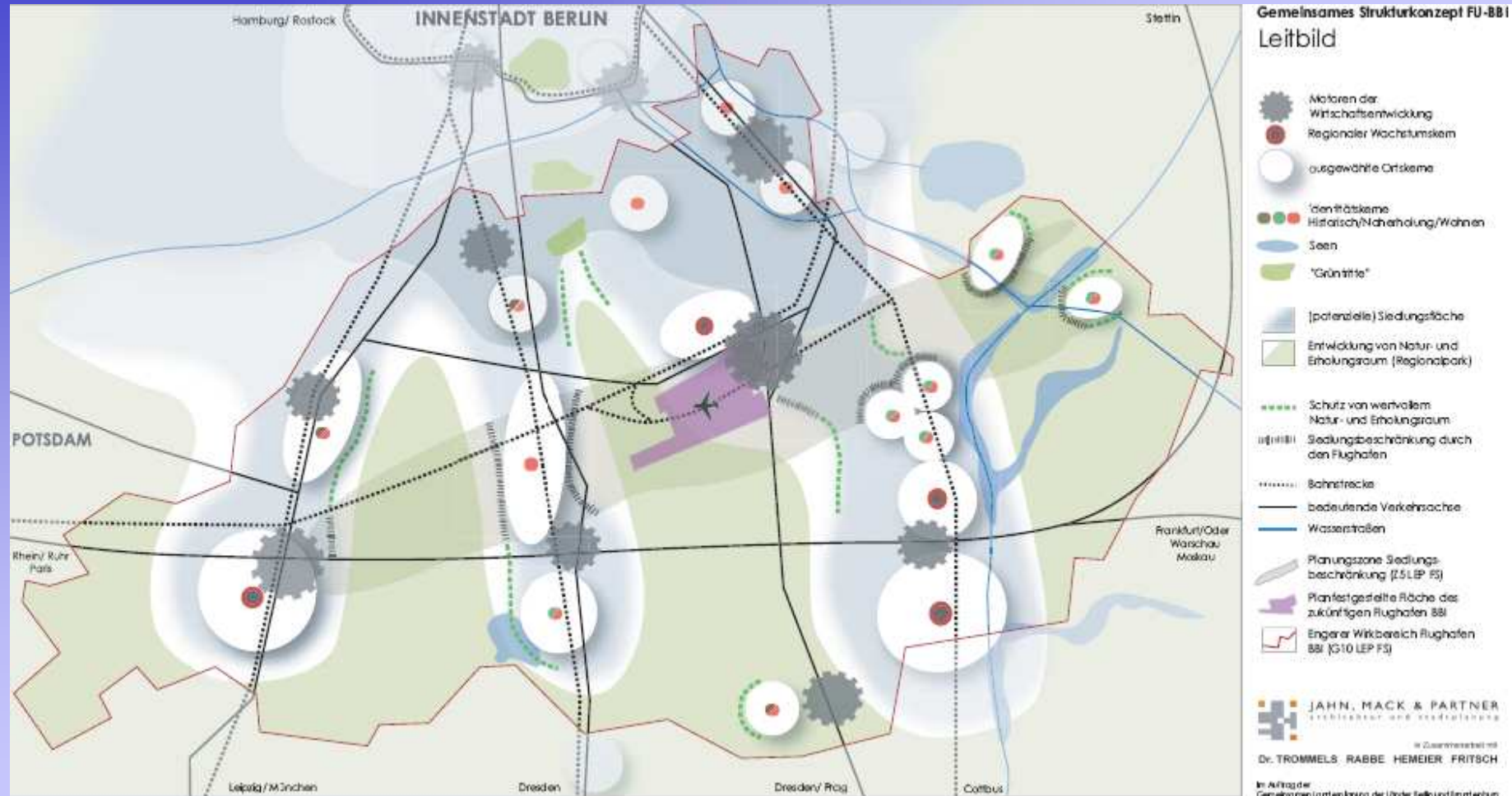
Akteure im Flughafenumfeld

- **Flughafengesellschaft Berlin Schönefeld mbH**
- **12 Brandenburger Kommunen**
- **3 Berliner Bezirke**
- **3 Landkreise**
- **2 Länder**
- **4 Ministerien**



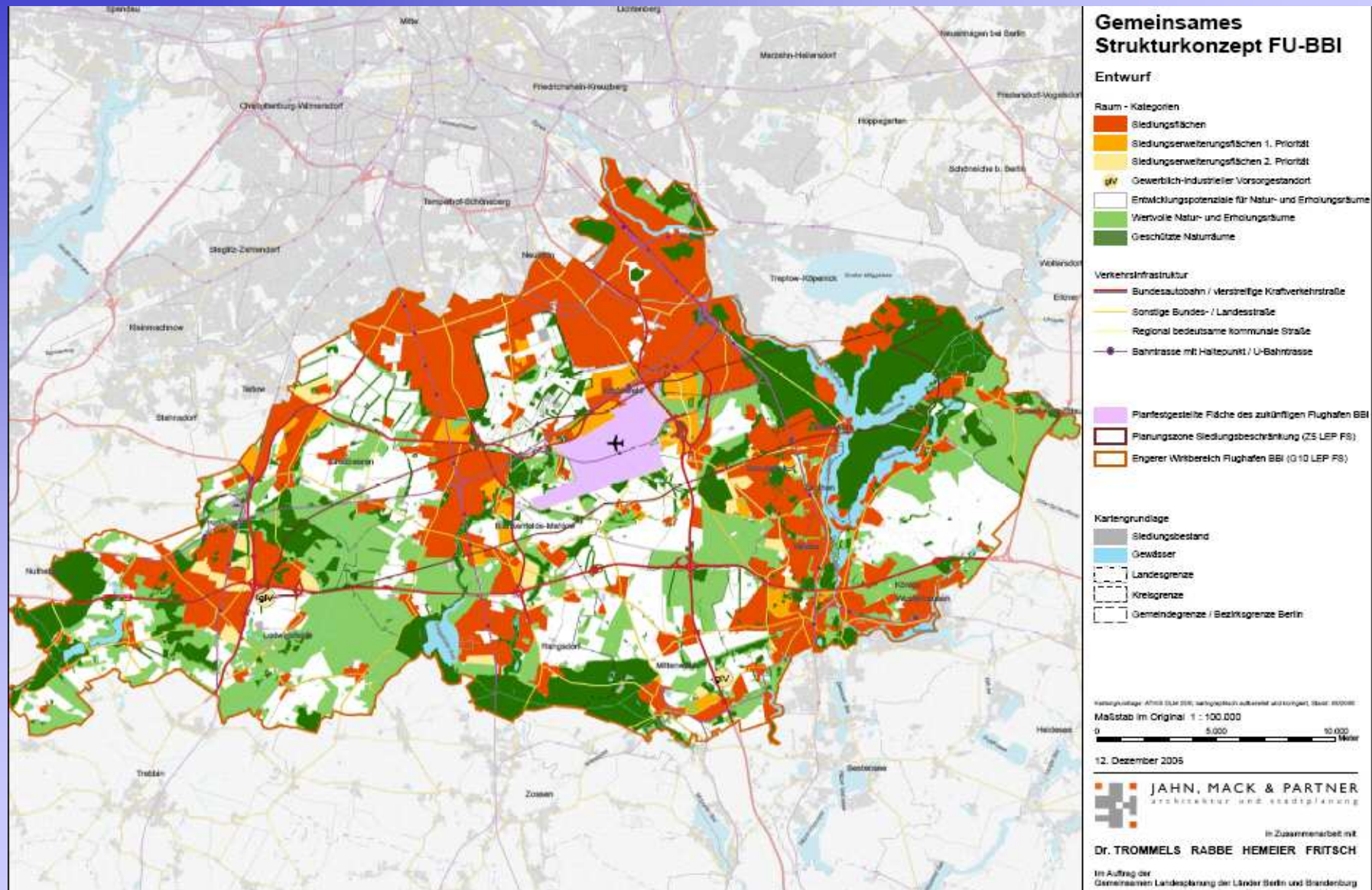
Gemeinsames Strukturkonzept Flughafenumfeld BBI

Leitbild



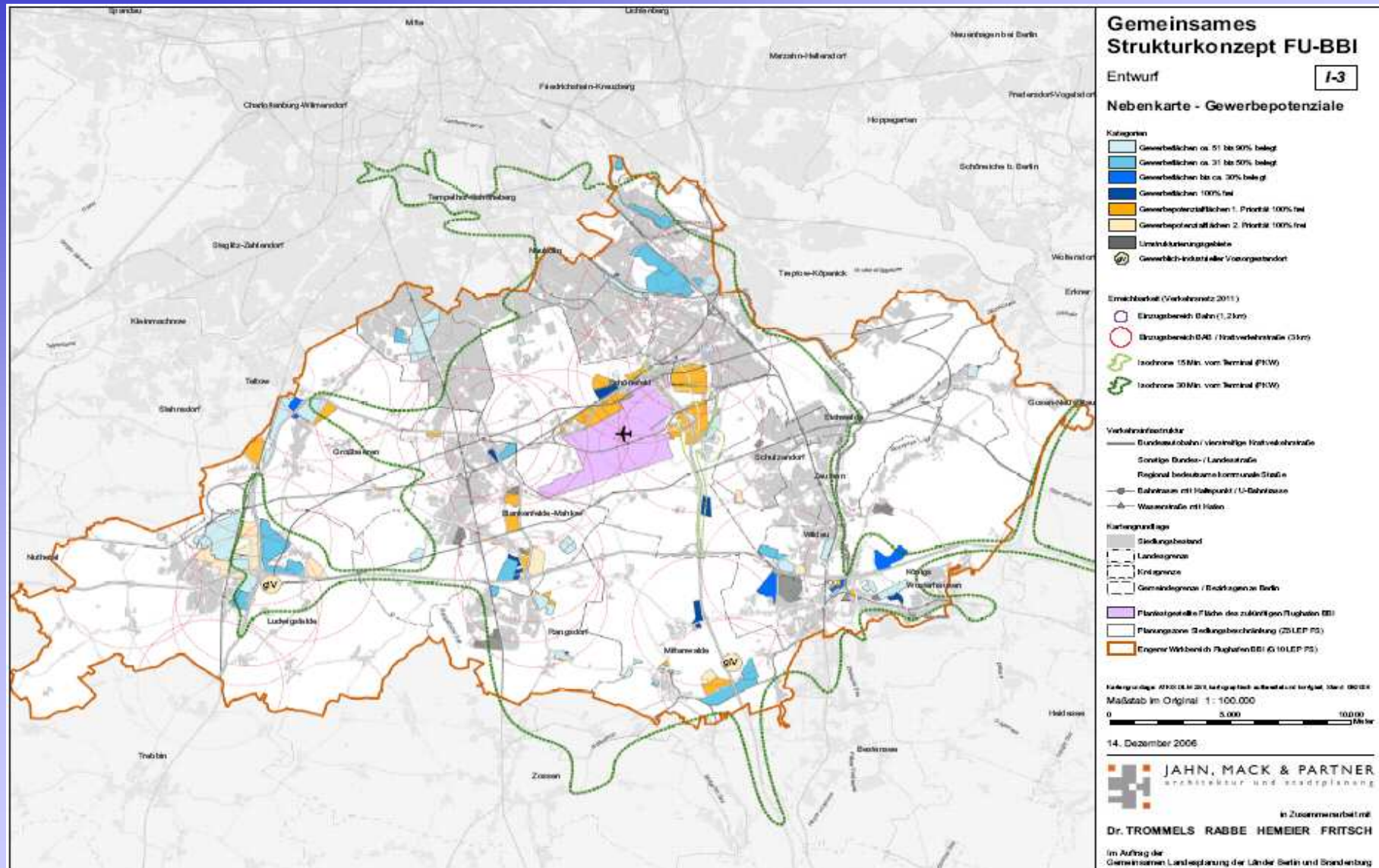
Gemeinsames Strukturkonzept Flughafenumfeld BBI

Übersicht Siedlungsflächen



Gemeinsames Strukturkonzept Flughafenumfeld BBI

Übersicht Gewerbeflächen



Gemeinsames Strukturkonzept Flughafenumfeld BBI

Übersicht Vorteils-/Nachteilsausgleich

GSK FU-BBI - Vorteils-/Nachteilsausgleich im engeren Wirkungsbereich

Gemeinde / Bezirk	VORTEILE			NACHTEILE			
	Wohnpotenzial- flächen	Gewerbepoten- zialflächen	Erschließungs- qualität gewerblicher Bauflächen	Soziale Infra- struktur innerhalb Siedlungs- beschränkung	Siedlungs- beschränkung	Bauschutz- bereiche (Bauhöhen)	Tagschutz- gebiet
Berlin Tempelhof- Schöneberg	(0)	(0)	(0)	(+)	(+)	(+)	(+)
Berlin Neukölln	(+)	(0)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)
Berlin Treptow- Köpenick	(++)	(++)	(++)	(-)	(--)	(-)	(--)
Schönefeld	(+++)	(++++)	(++)	(-)	(-)	(-)	(--)
Eichwalde	(0)	(-)	(-)	(--)	(--)	(+)	(--)
Schulzendorf	(0)	(+)	(-)	(-)	(--)	(+)	(--)
Zeuthen	(0)	(0)	(0)	(+)	(+)	(+)	(+)
Wildau	(+)	(0)	(0)	(+)	(+)	(+)	(+)
Königs Wusterhausen	(++)	(0)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)
Mittenwalde	(0)	(++)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)
Blankenfelde-Mahlow	(+)	(+)	(+)	(--)	(--)	(-)	(--)
Rangsdorf	(+)	(0)	(0)	(+)	(+)	(+)	(+)
Großbeeren	(+)	(+)	(+)	(0)	(-)	(+)	(--)
Ludwigsfelde	(++)	(++)	(++)	(+)	(-)	(+)	(+)
Gosen Neu Zittau	(0)	(0)	(0)	(+)	(0)	(+)	(+)

(++)	Vorteil groß bis sehr groß
(+)	Vorteil gegeben bzw. kein Nachteil
(0)	Vorteil gering bzw. Nachteil nicht relevant
(-)	Nachteil gegeben bzw. kein Vorteil
(--)	Nachteil sehr stark

Gemeinsames Strukturkonzept Flughafenumfeld BBI

Letter of Intent

Konsens der Bürgermeister zur Umsetzung des
Konzeptes gegenüber der Gemeinsamen
Landesplanungsabteilung

am 18.12.2006 in Potsdam unterzeichnet

Lenkungsausschuss

Ausgangs-
lage

BBI

größtes wirtschaftliches Infrastrukturprojekt der
Hauptstadtregion

ZIEL

Gestaltung des wirtschaftlichen Umfeldes analog anderer
europäischer und innerdeutscher Metropolregionen

Um-
setzung

Aufbau zukunftsorientierter Wirtschaftsstrukturen im Umfeld
des BBI

„Konzertierte Aktion Berlin-Brandenburg
unter Einbeziehung der Anrainerkreise und -bezirke

Aktueller
Handlungs-
bedarf

**Schneller Aufbau einer leistungsfähigen, organisatorisch und
politisch effektiven Projektstruktur zur Gestaltung der
wirtschaftlichen Umfeldentwicklung**

UMFELDENTWICKLUNG BBI - Grundbausteine für die Aufbauorganisation -



Lenkungsausschuss

UMFELDENTWICKLUNG BBI - Beschreibung der Aufgaben -

LENKUNGSAUSSCHUSS

- Grundsatzentscheidungen

PROJEKTGRUPPE

- Koordinierung des Gesamtprozesses z. B.:
 - Umsetzung der Grundsatzentscheidungen
 - Sicherstellung von optimierten Projektbedingungen
 - Controlling

ANSIEDLUNGSTEAM

- Marketing
- Akquisition
- Konkrete Ansiedlung
- Netzwerkbildung
- Standortvorbereitende Maßnahmen

MIR
SenStadt
Infrastruktur
Raum-
planung

MASGF
SenIAS
Bundes-
agentur
für Arbeit
Fachkräfte

MLUV
SenGUV
Umwelt-
belange

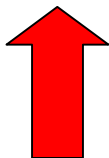
BADC

Berlin Area Development Company GmbH

Raumordnung

Gemeinsame
Planungsabteilung

Gemeinsames
Strukturkonzept
Flughafenumfeld BBI

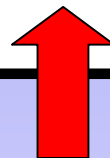


Marketing

Zukunftsagentur
Brandenburg

Wirtschaftsförderungs-
gesellschaften der
Länder, Landkreise und
Berliner Bezirke

Ansiedlungsteam



Interessenausgleich

Flughafengesellschaft
Berlin-Schönefeld mbH

(Lärm,
Siedlungsbeschränkung,
Naturschutz)



Basis: Kommunale Kommunikationsplattform BADC

BADC

Berlin Area Development Company GmbH

- Interessen der Kommunen gegenüber der Landesregierung und der gemeinsamen Landesplanungsabteilung (Raumordnung)
- Kommunen als Partner des Flughafens
- Kommunen als Partner für Investoren
- Unterstützung des Ansiedlungsteams
- Kommunen untereinander (Projektlisten, Prioritäten, Aufgabenliste)

-> Interessen formulieren und geschlossen nach außen vertreten!

BADC

Berlin Area Development Company GmbH

Aufgaben

- Kommunikationsplattform / Dialogforum
- interner Abstimmungsprozess
- gemeinsamer Auftritt nach außen
- Organisation ökologischer
Kompensationsmaßnahmen
- Definition von Projekten für einen
Interessenausgleich
- Organisation eines Nachbarschaftsfonds

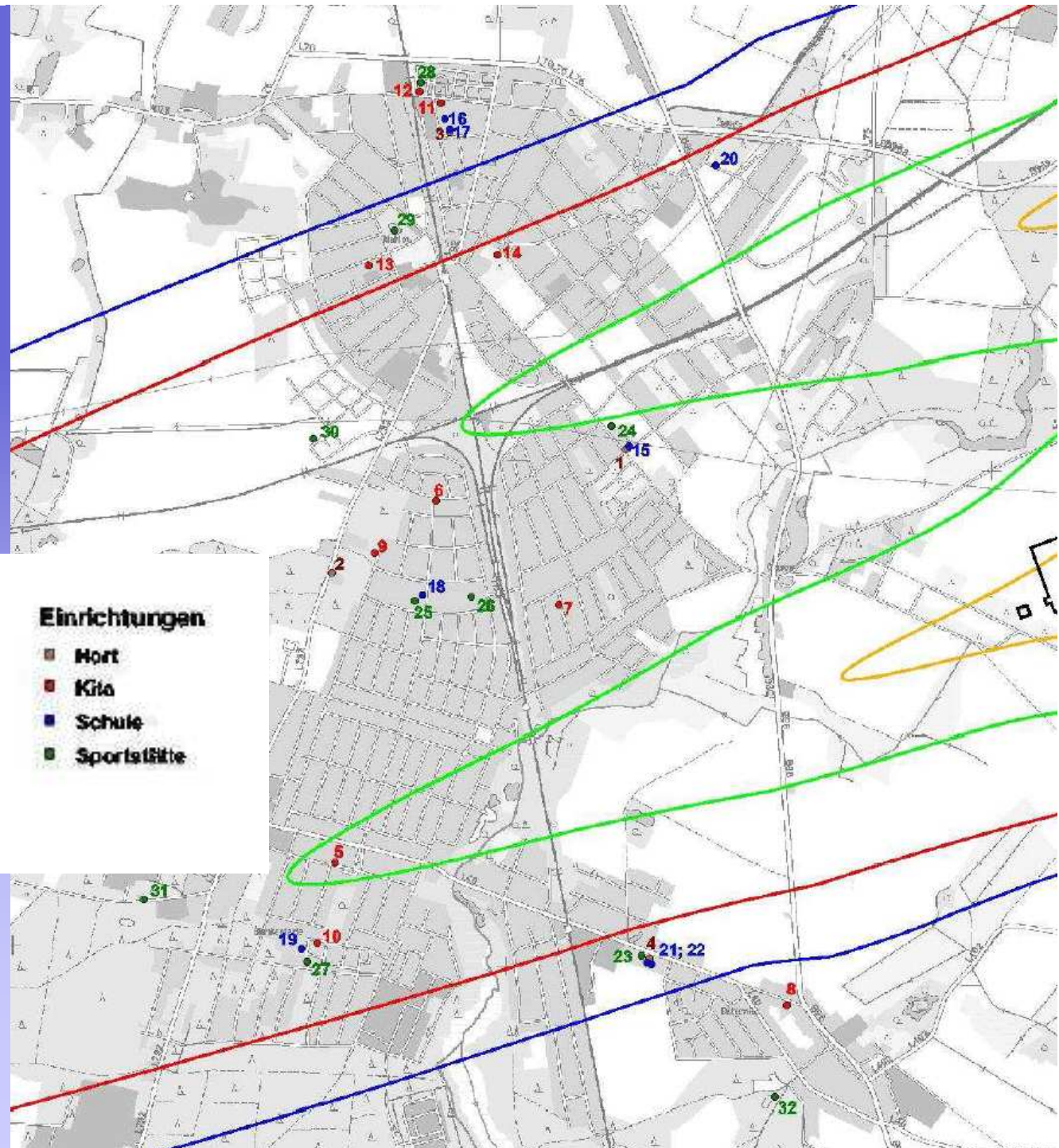
Bürger

Schutzgebiete Flughafen Schönefeld

-  Flughafenfläche
-  Start-, Landebahn
-  Tagschutzgebiet
-  Nachtschutzgebiet
-  Außenwohnbereich
-  Übernahmeanspruch

Einrichtungen

-  Hort
-  Kita
-  Schule
-  Sportstätte



Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.