

Kalkulationsgrundlage des Nutzungsentgeltes für die Skate-Arena Jüterbog

Anlage II

Kostenarten	kalkulatorische Jahreskosten (€)			2022
	2015	2017	2021	
I Personalkosten	40.231,97	46.185,24	56.206,74	57.326,84
SB Skate-Arena, Flaeming-Skate 9/alt, 9a/neu (50%, alt Entgeltabelle, neu Personalamt)	21.655,75	25.263,78	31.337,42	32.016,26
Vertretung 9/alt, 9a/neu (5%)	2.165,57	2.526,38	3.133,74	3.201,63
SGL (Pauschale)	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
HH SB (Pauschale)	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Zwischensumme Personalkosten	26.821,32	30.790,16	37.471,16	38.217,89
Arbeitgeberbeiträge gesamt (ca. 20% der Zwischensumme Personalkosten)	5.364,26	6.158,03	7.494,23	7.643,58
Querschnittskosten (Ansatz 20% der Zwischensumme der Personalkosten)	5.364,26	6.158,03	7.494,23	7.643,58
Sachkosten Arbeitsplätze KGSt (Ansatz 10% der Zwischensumme der Personalkosten)	2.682,13	3.079,02	3.747,12	3.821,79
Aufwendungen Personal				
Übertrag I	40.231,97	46.185,24	56.206,74	57.326,84
abzüglich				
a) Erstattung für Bundesfreiwilligendienst u. ä.	0	0	0	0
b) sonstige Personalkostenerstattung	0	0	0	0
Summe				
Brutto – Personalkosten	40.231,97	46.185,24	56.206,74	57.326,84
II Sachkosten alt	17.796,25			
a) Bewirtschaftung der Grundstücke	14.818,48			
b) Wirtschaftsbedarf	561,3			
c) Verwaltungsbedarf	1.275,97			
d) Versicherungen, Beiträge	1.140,50			
II Sachkosten neu		35.819,90	33.032,42	34.826,03
521100 Unterhaltung der Grundstücke und bauliche Anlagen		5.734,80	4.329,32	1.002,21
522100 Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens		5.694,00	5.929,01	3.270,67
522200 Aufwendungen für Unterhaltung von Geräten, Ausstattungen und Ausrüstungsgegenständen		289,95	1.592,82	2.164,95
524100 Aufwendungen für Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen		17.807,53	14.623,70	21.390,35
543110 Aufwendungen Eventgestaltung (GEMA) + Festnetz, Handy		638,67	1.862,41	2.277,87
525100 Aufwendungen Fahrzeughaltung (70%)		2.654,95	1.695,16	1.719,98
527130 Aufwendungen für Öffentlichkeitsarbeit (Pauschale)		3.000,00	3.000,00	3.000,00
III Betriebsnotwendige Investitionsaufwendungen (511010 Kreisentwicklung)	7.852,61	4.864,37	3.971,86	3.971,86
a) laufende Instandhaltung	0,00	0	0	0
b) 571100 Abschreibung auf immaterielle Vermögensgegenstände...	0	10.735,37	9.842,86	9.842,86
c) 416100 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten (500m Straßenkurs)		-5.871,00	-5.871,00	-5.871,00
IV Brutto - Sachkosten (II+III)	25.648,86	40.684,27	37.004,28	38.797,89
V Brutto - Kosten gesamt (I+II+III)	65.880,83	86.869,51	93.211,02	96.124,73
VI Erträge				
abzüglich				
a) Mieten und Pachten von Fremden: Skate-Arena	3.944,74	3.783,30	2.066,36	2.342,01
b) sonstige Erträge/Erstattungen (Versicherung aus 521100)	0	0	838,95	0
Summe				
Brutto – Erträge	3.944,74	3.783,30	2.905,31	2.342,01
Zuordnungsfähige Jahreskosten	61.936,09	83.086,21	90.305,71	93.782,72