

Der Kreistag des Landkreises Teltow-Fläming



ANFRAGE

6-4589/21-KT

für die öffentliche Sitzung

Kreistag

13.09.2021

Einreicher: Herr Danny Eichelbaum

Betr.: Baugenehmigungsverfahren Kita Paplitz und Bearbeitungszeiten
im Landkreis Teltow-Fläming

Sachverhalt:

Im Mai des Jahres 2019 fasste die Stadtverordnetenversammlung Baruth / Mark den Beschluss zur Errichtung einer Kita im Ortsteil Paplitz. Zu Beginn des laufenden Jahres wurde ein geänderter Bauantrag eingereicht, über den bisher nicht entschieden wurde. Aufgrund der Dringlichkeit des Projektes warten die Bürgerinnen und Bürger vor Ort dringend auf eine Entscheidung über den Bauantrag. Die langen Bearbeitungszeiten bei den Baugenehmigungen sorgen immer wieder für Diskussionen im Landkreis Teltow-Fläming.

Ich frage daher die Kreisverwaltung:

1. Wann ist der aktuelle Bauantrag für die Kita Paplitz bei der Kreisverwaltung eingegangen und wann kann mit der Erteilung der Baugenehmigung gerechnet werden?
2. Wie viele Anträge auf Neu- und Umbauten von Kindertagesstätten liegen dem Landkreis derzeit vor? Bitte aufschlüsseln nach Anzahl, Ort und Bearbeitungsstand der Bauanträge.
3. Gibt es seitens des Landkreises eine Priorisierung bei Bauanträgen nach öffentlichen Projekten (bsp. Kitas und Schulen) und privaten Bauanträgen in der Bearbeitung? Wenn ja, nach welchen Maßstäben wird priorisiert?
4. Wie viele Baugenehmigungen wurden insgesamt in den Jahren 2016 bis 2021 im Landkreis Teltow-Fläming beantragt, wie viele wurden erteilt, wie viele abgelehnt, wie viele wurden zurückgezogen?
5. Wie viele Baugenehmigungen wurden - jeweils aufgeschlüsselt nach den einzelnen Jahren 2016 bis 2021 - an wie viele Bauherren für wie viel Quadratmeter Wohnfläche erteilt? (Bitte aufschlüsseln nach Jahren, sowie, wenn möglich, nach Ein- oder Zweifamilienhäusern bzw. Geschosswohnungsbau).
6. Wie viele Bauanträge wurden außerhalb des Wohnungsbaues in den Jahren 2016-2021 gestellt, wie viele davon wurden genehmigt?
7. Wie lange dauerten die Baugenehmigungsverfahren durchschnittlich in den Jahren 2016 - 2021 vom Eingang des Antrages bis zur Bescheidung? (bitte nach Jahren angeben und unterteilt in Wohnungsbau und außerhalb des Wohnungsbaues)

8. Wie hat sich der Personalbestand in der unteren Baubehörde seit dem Jahr 2016 entwickelt?
9. Wie viele Überlastungsanzeigen gab es in den Jahren 2016-2021?
10. Hält die Kreisverwaltung die Bearbeitungszeit der Bauanträge und die Stellenausstattung derzeit für ausreichend, wenn nein, welche Möglichkeiten sieht die Kreisverwaltung, um diese zu verbessern?

Luckenwalde, den 25.08.2021

gez. Danny Eichelbaum